



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАВРИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 26.12.2019

№ 2003

г. Тава

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения

В соответствии со статьями 154, 155, 156, 158, 161 Жилищного Кодекса РФ, Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме и правилами изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, Уставом Тавдинского городского округа, администрация Тавдинского городского округа

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е:

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2020 года размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые на общем собрании собственников не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также для собственников помещений, которые на общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом (прилагается).

2. Признать утратившим силу с 01 января 2020 года постановления администрации Тавдинского городского округа:

1) от 27.07.2015 № 1447 «Об установлении для населения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения»;

2) от 28.12.2018 № 2037 «О внесении изменений в постановление администрации Тавдинского городского округа от 27.07.2015 № 1447 «Об установлении для населения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения»;

3) от 21.06.2019 № 875 «О внесении изменений в постановление администрации Тавдинского городского округа от 27.07.2015 № 1447 «Об установлении для населения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения» (в ред. от 28.12.2018 № 2037);

4) от 16.12.2019 № 1907 «О внесении изменений в постановление администрации Тавдинского городского округа от 27.07.2015 № 1447 «Об установлении для населения размера платы за содержание и ремонт жилого

помещения» (в ред. от 21.06.2019 № 875).

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Тавдинская правда» и разместить на официальном сайте Тавдинского городского округа в сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Тавдинского городского округа А.М. Козикова.

Глава

Тавдинского городского округа



В.В. Лачимов

Приложение № 1 к Постановлению администрации
Тавдинского городского округа
от 26.12.2019 № 2003

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые на общем собрании собственников не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также для собственников помещений, которые на общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом (руб./кв. м. общей площади жилого помещения в месяц)

Категории домов по степени благоустройства	Ставка платы за 1 кв. м. общей площади жилого помещения в месяц в рублях	
	без НДС	с НДС
1. МКД с централизованным отоплением, горячим и холодным водоснабжением, централизованной канализацией (благустроенный жилищный фонд)	2	3
2. МКД с централизованным отоплением, холодным водоснабжением, централизованной канализацией (благустроенный жилищный фонд)	10,52	12,62
3. МКД с централизованным отоплением, холодным водоснабжением, выгребной ямой (подблагустроенный жилищный фонд)	8,42	10,11
4. МКД с централизованным отоплением, выгребной ямой (подблагустроенный жилищный фонд)	8,42	10,11
5. МКД с печным отоплением, холодным водоснабжением и выгребной ямой (подблагустроенный жилищный фонд)	8,42	10,11
6. МКД с печным отоплением, холодным водоснабжением и водоотведением (подблагустроенный жилищный фонд)	8,42	10,11
7. МКД с печным отоплением и выгребной ямой (неблагустроенный жилищный фонд)	4,06	4,87
8. МКД с печным отоплением (неблагустроенный жилищный фонд)	4,06	4,87
9. МКД официально признанный аварийным, непригодным для проживания	3,79	4,55
10. Жилые помещения в доме системы социального обслуживания граждан (муниципальный специализированный жилищный фонд), оборудованные лифтом, расположенные по адресу: Свердловская область, г. Тавада, ул. П. Морозова, 13	16,27	19,52
11. Жилые помещения в общежитиях (муниципальный специализированный жилищный фонд), расположенные по адресам: Свердловская область, г. Тавада, ул. Рабочая, 7, ул. Заволжская, 7-а, ул. Вагуйгина, 51	15,24	18,29

Примечание: ставки платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме не включают в себя плату за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме. Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме определяется в порядке, определенном Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность».